



PROVINCIA DI TRENTO  
**COMUNE DI DIMARO FOLGARIDA**  
Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

DIMARO FOLGARIDA, li 26/09/25

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

articolo 30 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm. e ii.

**il presente certificato non può essere prodotto agli organi  
della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi**

Vista la domanda del sig.re GUIDO LEONARDELLI in qualità di legale rappresentante della società Cooperfidi sc, C.F. 96000860229, pervenuta al protocollo municipale n. 9313 di data 26.09.2025, intesa ad ottenere un certificato attestante la destinazione urbanistica delle particelle in seguito elencate;

Visto l'art. 30 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm. e ii;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Dimaro Folgarida approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1114 dd. 04.08.2020, pubblicata nel B.U.R. n. 33 dd. 13.08.2020;

Vista l'approvazione in via definitiva della Variante 2024 al Piano Regolatore Generale del Comune di Dimaro Folgarida avvenuta tramite deliberazione n. 2 del Commissario Ad Acta dd. 24.02.2025;

Visto il Nuovo Piano Urbanistico Provinciale approvato con L.P. 27 maggio 2008, n. 5 in vigore dal 26 giugno 2008 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 30 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm. e ii;

Consultati gli atti d'ufficio;

**CERTIFICA CHE**

**La particella P.Ed. 107 del C.C. di CARCIATO, risulta definita nel seguente modo:  
Carta di sintesi della pericolosità - 1° Aggiornamento**

*Penalità ordinarie*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in P3 - Media - art. 16

**PRG - Variante 2019 - Sistema insediativo**

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 56



*Aree agricole boschi e pascoli*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area agricola di pregio - Art. 42.2

**PRG - Variante 2019 - Sistema ambientale**

*Aree di tutela*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 56

**PRG - Variante 2024 - Sistema insediativo**

*Aree di tutela*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 20.2

*Aree agricole boschi e pascoli*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area agricola di pregio - Art. 42.2

**PRG - Variante 2024 - Sistema ambientale**

*Aree di tutela*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 1608,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 20.2

**La particella P.Ed. 117 del C.C. di CARCIATO, risulta definita nel seguente modo:**

**Carta di sintesi della pericolosità - I° Aggiornamento**

*Penalità ordinarie*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in P3 - Media - art. 16

**PRG - Variante 2019 - Sistema insediativo**

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 56

*Aree agricole boschi e pascoli*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area agricola di pregio - Art. 42.2

**PRG - Variante 2019 - Sistema ambientale**

*Aree di tutela*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 56

**PRG - Variante 2024 - Sistema insediativo**

*Aree di tutela*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

*Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 20.2

*Aree agricole boschi e pascoli*

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area agricola di pregio - Art. 42.2

**PRG - Variante 2024 - Sistema ambientale**



## COMUNE DI DIMARO FOLGARIDA

### Aree di tutela

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di tutela ambientale - Art. 16

### Aree di protezione culturale archeologico e naturalistico

Per m<sup>2</sup> 539,00 (100,00%) è localizzata in Area di protezione fluviale - Ambito paesaggistico - Art. 20.2

Le norme di attuazione del P.R.G. vigente e adottato sono reperibili sul portale del Comune di Dimaro Folgarida al seguente indirizzo: <https://www.comune.dimarofolgarida.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio>.

Distinti saluti.



Riscossi € 10,00

La responsabile dell'Ufficio

Mara Magnoni

